



BigRemontik

Ремонт квартир под ключ

Стандартный ремонт - Данный вид ремонта является капитальным, с монтажом (заменой) инженерных сетей (электрики и сантехники), с выравниванием всех стен, полов и потолков, но с применением не дорогих материалов (обои, краска, ламинат, плитка и т.п.). Как правило, выполняется без дизайн-проекта.

Ремонт Бизнес-класса - Данный вид ремонта выполняется по индивидуальному дизайн-проекту с выравниванием всех поверхностей в ноль и с использованием более дорогих материалов и технологий (декоративная штукатурка, многокомпонентная краска, паркетная или массивная доска, многоуровневые ГКЛ потолки и т.п.).

Эксклюзивный ремонт - Данный вид ремонта выполняется по детальному дизайн-проекту с подбором, материалов мебели и авторским надзором, с применением дорогих эксклюзивных материалов и технологий (венецианская штукатурка с имитацией отделки мрамором и малахитом, штучный художественный паркет, витражи, кованные изделия, лепнина из гипса и т.п.).

Дизайн проект Пакет «Начальный» - Хороший выбор при ограниченном бюджете.

- Планировочное решение
- 3D визуализация
- Подбор материалов

Дизайн проект Пакет «Оптимальный» - Подходит для большинства.

- Планировочное решение
- 3D визуализация
- Подбор материалов
- Строительные чертежи

Дизайн проект Пакет «Все включено» - мы сделаем все сами вам нужно будет только въехать в новую квартиру.

- Планировочное решение
- 3D визуализация
- Подбор материалов
- Строительные чертежи
- Авторский надзор
- Комплектация

Расценки являются ориентировочными. Конечная стоимость зависит от объема работ и материалов.

Цены на ремонт квартир, коттеджей, офисов и тд под ключ	
Наименование услуги	Цена/ Ед. изм.
Стандартный ремонт	от 6990 руб/м ²
Ремонт Бизнес-класса	от 8990 руб/м ²
Эксклюзивный ремонт	от 10990 руб/м ²

Цены на ремонт ванной комнаты и туалета под ключ	
Наименование услуги	Цена/ Ед. изм.
Стандартный ремонт	от 30 000 руб
Ремонт Бизнес-класса	от 70 000 руб
Эксклюзивный ремонт	от 100 000 руб

Цены на дизайн-проекты	
Наименование услуги	Цена/ Ед. изм.
Пакет «Начальный»	от 1000 руб/м ²
Пакет «Оптимальный»	от 1500 руб/м ²
Пакет «Все включено»	от 3000 руб/м ²

Прайс-лист 2018 года на отделочные работы	
Полы	
Наименование услуги	Цена/ Ед. изм.
Устройство теплых полов (водяные)	750 руб/м ²
Устройство теплых полов (электрические)	700 руб/м ²
Утепление керамзитом до 5 см	70 руб/м ²
Утепление минераловатными плитами, пенопластом	150 руб/м ²
Устройство цементно-песчанной стяжки до 5 см	390 руб/м ²
Устройство цементно-песчанной стяжки от 5 до 10 см	490 руб/м ²
Устройство цементно-песчанной стяжки более 10 см	590 руб/м ²
Армирование цементно-песчаной стяжки сеткой (дополнительно)	70 руб/м ²
Устройство наливной самовыравнивающейся стяжки	250 руб/м ²
Устройство гидроизоляции (оклеечная гидроизоляция) / (гидроизоляция на цементно-полимерном составе)	250 руб/м ²
Покрытие бетонной стяжки бетоноконтактом (грунтовкой)	70 руб/м ²
Укладка пароизоляции и пенофола	60 руб/м ²
Укладка ДСП, фанеры (клей и дюбель-гвоздь) в один слой	250 руб/м ²
Шлифовка ДСП, фанеры	150 руб/м ²

Укладка линолеума, ковровина	350 руб/м ²
Укладка напольной керамической плитки, не менее 20×20 см, не более 40×40 см	1200 руб/м ²
Укладка напольной керамической плитки менее 20×20 см	1200 руб/м ²
Укладка напольной керамической плитки более 40×40см	1200 руб/м ²
Укладка керамогранита не менее 20×20 см, не более 40×40 см	1200 руб/м ²
Укладка керамогранита менее 20×20см	1200 руб/м ²
Укладка керамогранита более 40×40см	1200 руб/м ²
Укладка бордюра (плинтуса) из плитки	200 руб/п.м.
Изготовление порошков из плитки	700 руб/п.м.
Облицовка ступеней плиткой	900 руб/п.м.
Укладка мозаики	от 1400 руб/м ²
Укладка мраморной плитки со швом 2-5 мм	1400 руб/м ²
Укладка мраморной плитки в стык	1800 руб/м ²
Затирка швов	100 руб/м ²
Укладка ламината	350 руб/м ²
Укладка паркетной доски	390 руб/м ²
Укладка паркета (палуба, елочка)	600 руб/м ²
Циклевка (шлифовка) паркета барабанной шлифмашиной	270 руб/м ²
Циклевка (шлифовка) паркета ленточной шлифмашиной	250 руб/м ²
Покрытие паркета лаком (3 слоя)	300 руб/м ²
Установка пластикового плинтуса	120 руб/п.м.
Установка деревянного плинтуса	150 руб/п.м.
Реставрация старого паркета (циклевка, шлифовка, лак.)	от 700 руб/м ²

Стены	
Наименование услуги	Цена/ Ед. изм.
Расширение проемов в кирпичных стенах (до 10 см)	1400 руб/шт.
Расширение проемов в бетонных стенах (до 10 см)	1900 руб/шт.
Расширение проемов в гипсобетонных стенах (до 10 см)	900 руб/шт.
Расширение проемов в кирпичных стенах (более 10 см)	1800 руб/шт.
Расширение проемов в бетонных стенах (более 10 см)	2900 руб/шт.
Расширение проемов в гипсобетонных стенах (более 10 см)	1300 руб/шт.
Прорезание стандартного проема в ж. б. стене (не более 18 см)	3000 руб/м ²
Прорезание стандартного проема в кирпичной стене (не более 25 см)	1500 руб/м ²
Прорезание стандартного проема в мягких стенах	900 руб/м ²
Усиление проема металлом (без стоимости материала)	3500 руб/шт.
Пробивка отверстий (до 200 мм) в перекрытиях, бетонных стенах	1500 руб/шт.
Пробивка отверстий (до 400 мм) в перекрытиях, бетонных стенах	2500 руб/шт.
Возведение кирпичных перегородок (кирпичная кладка ½ кирпича) прямых / лекальных	500 / 650 руб/м ²
Возведение перегородок из пенобетонных и газобетонных блоков прямых / лекальных	400 / 650 руб/м ²

Возведение перегородок из гипсовых пазогребневых плит прямых / лекальных	500 / 700 руб/м ²
Возведение перегородок из стеклоблоков прямых / лекальных	800/ 1000 руб/м ²
Монтаж (обшивка) стен ГКЛ в 1 слой по металлокаркасу	650 руб/м ²
Монтаж перегородок из ГКЛ в 1 слой с пред. изг. каркаса и изоляцией с общей толщиной 125 мм прямых / лекальных	750 / 900 руб/м ²
Монтаж дополнительного слоя ГКЛ	110 руб/м ²
Выравнивание стен ГКЛ на клею	250 руб/м ²
Изготовление арок и полуарок из ГКЛ	800 руб/п.м.
Устройство ниш в стенах из кирпича	1600 руб/м ²
Устройство ниш в стенах из бетона	3000 руб/м ²
Устройство лючка для доступа к канализации (40х50 см)	1200 руб/шт.
Оштукатуривание стен (выравнивание) до 5 см по маякам	390 руб/м ²
Оштукатуривание стен (выравнивание) более 5 см по маякам	450 руб/м ²
Оштукатуривание стен сложной формы	600 руб/м ²
Гидроизоляция стен и перегородок	200 руб/м ²
Грунтование стен	100 руб/м ²
Установка малярных уголков	40 руб/п.м.
Проклейка швов (стыков) серпянкой	40 руб/м ²
Оклейка стен паутинкой	80 руб/м ²
Подготовка (шпаклевка) стен под обои	380 руб/м ²
Подготовка (шпаклевка) стен под покраску	250 руб/м ²
Поклейка обоев (бумажные)	350 руб/м ²
Поклейка обоев (виниловые)	350 руб/м ²
Поклейка обоев (шелкография)	550 руб/м ²
Поклейка обоев (флизелиновые)	300 руб/м ²
Поклейка обоев (текстурные)	450 руб/м ²
Поклейка обоев (жидкие)	600 руб/м ²
Поклейка обоев (стеклообои)	250 руб/м ²
Поклейка декоративного пробкового покрытия	350 руб/м ²
Отделка стен тканью	3000 руб/м ²
Окраска труб	60 руб/п.м.
Окраска радиаторов отопления	90 руб/секц.
Высококачественное окрашивание стен	180 руб/м ²
Декоративное окрашивание стен	от 600 руб/м ²

Облицовка стен керамической плиткой	
Наименование услуги	Цена/ Ед. изм.
размер плитки от 20×20 см до 30×30 см	1200 руб/м ²
размер плитки менее 20×20 см	1200 руб/м ²
размер плитки более 30×30 см	1100 руб/м ²
Укладка декора	210 руб/п.м.

Облицовка стен керамогранитом	
Наименование услуги	Цена/ Ед. изм.
размер плитки от 20×20 см до 30×30 см	1200 руб/м ²
размер плитки менее 20×20 см	1200 руб/м ²
размер плитки более 30×30 см	1200 руб/м ²
Облицовка стен мозаикой	от 1400 руб/м ²
Облицовка стен мраморной плиткой с 2-5 мм швом	1500 руб/м ²
Облицовка стен мраморной плитки в стык	1800 руб/м ²
Облицовка стен мраморными плитами с 2-5 мм швом *	1400 руб/м ²
Облицовка стен мраморными плитами в стык *	1800 руб/м ²
Облицовка стен плиткой под камень	1100 руб/м ²
Облицовка стен натуральным камнем	от 1400 руб/м ²
Облицовка углов угловой плиткой под камень	500 руб/п.м.
Подрезка керамической плитки на ус	300 руб/п.м.
Устройство каркаса под вагонку (ПВХ панели) на стены и потолок	180 руб/м ²
Облицовка стен деревянной (ПВХ) вагонкой по готовому каркасу	260 руб/м ²
Облицовка стен ПВХ панелями	240 руб/м ²
Установка деревянных (ПВХ) раскладок, плинтусов	80 руб/п.м.
Покрытие деревянной вагонки лаком (краской) с послышной шлифовкой (1 слой- антисептик, 2-3 слой- лак, краска)	290 руб/м ²
Тепло- и шумоизоляция стен, перегородок	150 руб/м ²
* — прямая укладка, без бордюра и вставок, без подбора рисунка	

Потолки	
Наименование услуги	Цена/ Ед. изм.
Заполнение межплиточных бетонных стыков (швов) полиуретановой пеной с подрезкой	80 руб/п.м.
Грунтовка потолка	70 руб/м ²
Выравнивание (оштукатуривание) потолков сухими смесями с установкой армировочной сетки	500 руб/м ²
Выравнивание (оштукатуривание) потолков по маякам сухими смесями с установкой армировочной сетки	500 руб/м ²
Шпаклевка потолков в 2 слоя и шлифовка	390 руб/м ²
Шпаклевка потолков в 3 слоя и шлифовка	390 руб/м ²
Высококачественная покраска потолков (2 слоя)	190 руб/м ²
Наклейка малярной сетки	70 руб/м ²
Наклейка стеклоткани	90 руб/м ²
Монтаж подвесных одноуровневых потолков из гипсокартона в один слой (на металлокаркасе)	650 руб/м ²
Монтаж подвесных 2-3-х уровневых потолков из гипсокартона в один слой (на металлокаркасе)	750 руб/м ²
Монтаж подвесных 2-3-х уровневых потолков из гипсокартона в один слой (на металлокаркасе) с подсветкой	800 руб/м ²

Монтаж подвесного потолка из гипсокартона сложной формы	от 900 руб/м ²
Монтаж дополнительного слоя гипсокартона	130 руб/м ²
Монтаж подвесных потолков «АРМСТРОНГ»	350 руб/м ²
Монтаж реечных потолков	400 руб/м ²
Монтаж зеркального подвесного потолка	550 руб/м ²
Монтаж натяжных потолков	от 500 руб/м ²
Монтаж потолков из пластиковых, деревянных панелей	350 руб/м ²
Оклейка потолка декоративным пробковым покрытием	400 руб/м ²
Установка имитации потолочных балок	250 руб/п.м.
Установка потолочных плинтусов, карнизов	от 190 руб/п.м.
Установка потолочных плинтусов, карнизов из лепнины	от 250 руб/п.м.
Установка декоративных деталей из лепнины	от 500 руб/шт.

Расценки на плотницкие работы	
Наименование услуги	Цена/ Ед. изм.
Установка металлической двери	5500 руб/шт.
Установка двери типа «гармошка»	1800 руб/шт.
Установка раздвижной двери типа «купе»	3500 руб/шт.
Установка одинарной двери комплексная (установка: коробки, петель, замка)	3800 руб/шт.
Установка двойной двери комплексная (установка: коробки, петель, замка, наличники)	4500 руб/шт.
Установка коробки	1400 руб/шт.
Установка дверного полотна с врезкой петель	1500 руб/шт.
Врезка замка	500 руб/шт.
Врезка шпингалета	350 руб/шт.
Установка наличников	90 руб/п.м.
Установка отбойника	80 руб/п.м.
Установка доводчика	900 руб/шт.
Установка доборов	200 руб/п.м.
Установка порожков дверей	400 руб/шт.
Монтаж арки из ДСП или ГК и перегородки над ней (ширина до 1 м)	1400 руб/шт.
Монтаж арки из ДСП или ГК и перегородки над ней (ширина более 1 м)	1700 руб/шт.
Монтаж пластиковых окон	от 500 руб/м ²
Монтаж пластиковых откосов	290 руб/п.м.
Монтаж откосов из гипсокартона	300 руб/п.м.
Установка пластиковых подоконников	1100 руб/шт.
Монтаж деревянных окон	1900 руб/шт.
Установка деревянных подоконников	600 руб/п.м.
Покраска деревянных подоконников (покраска 2 слоя, шлифовка перед покраской)	400 руб/п.м.
Окрашивание окна без удаления старой краски	140 руб/п.м.
Окрашивание окна с удалением старой краски	1200 руб/п.м.
Окрашивание двери без удаления старой краски	150 руб/м ²
Окрашивание двери с удалением старой краски	1100 руб/м ²
Реставрация оконных и дверных блоков	от 1800 руб/м ²
Стекольные работы	250 руб/м ²
Монтаж отливов	150 руб/п.м.

Изготовление и монтаж встроенных шкафов	от3400 руб/м ²
Монтаж декоративных экранов на радиаторы отопления	400 руб/м ²
Шлифовка деревянных панелей и вагонки	180 руб/м ²
Установка дверных ограничителей	200 руб/шт.
Установка фурнитуры	90 руб/шт.

Расценки на сантехнические работы	
Наименование услуги	Цена/ Ед. изм.
Монтаж системы ХВС, ГВС (оцинк. труба)	2500 руб/точка
Монтаж системы ХВС, ГВС (полипропилен)	2500 руб/точка
Монтаж системы ХВС, ГВС (металлопластик)	2500 руб/точка
Монтаж канализации (ПВХ)	900 руб/точка
Прокладка трубопровода из металлопластика до 32 мм	140 руб/п.м.
Прокладка трубопровода из полипропилена	180 руб/п.м.
Прокладка канализационных труб диам. 50 мм	90 руб/п.м.
Прокладка канализационных труб диам. 110 мм	140 руб/п.м.
Устройство штробы (под трубу до 3/4") в бетоне	240 руб/п.м.
Устройство штробы (под трубу 40-100мм) в бетоне	400 руб/п.м.
Устройство штробы (под трубу до 3/4") в кирпиче	190 руб/п.м.
Устройство штробы (под трубу 40-100мм) в кирпиче	300 руб/п.м.
Переборка стояка горячей воды под полотенцесушитель на сварке (байпас)	6000 руб/шт.
Установка ванны	2500 руб/шт.
Монтаж экрана под ванну	500 руб/шт.
Установка гидромассажной ванны	3000 руб/шт.
Установка душевой кабины	4500 руб/шт.
Установка душевой кабины с гидромассажем	5000 руб/шт.
Установка душевой кабины с парогенератором	6000 руб/шт.
Установка душевой панели с гидромассажем	2500 руб/шт.
Установка унитаза	1500 руб/шт.
Установка биде	1500 руб/шт.
Установка раковины «тюльпана»	1500 руб/шт.
Установка раковины над стиральной машиной	1800 руб/шт.
Установка мойдодыра (в сборе)	2000 руб/шт.
Монтаж смесителя	700 руб/шт.
Установка сифона	400 руб/шт.
Установка стиральной машины	1500 руб/шт.
Монтаж сантехнического люка	700 руб/шт.
Монтаж сантехнического шкафа	2000 руб/шт.
Установка посудомоечной машины	1500 руб/шт.
Установка накопительного водонагревателя до 80л	2500 руб/шт.
Установка накопительного водонагревателя более 80л	3000 руб/шт.
Установка полотенцесушителя	1500 руб/шт.
Монтаж стояка водоснабжения, монтаж вставки стояка	3600 руб/шт.
Перенос стояка водоснабжения	7000 руб/шт.
Установка счетчика	700 руб/шт.

Установка фильтра тонкой очистки воды с механической очисткой (в зависимости от сложности прибора)	от800 руб/шт.
Установка самопромывного фильтра тонкой очистки воды со сливом в канализацию (в зависимости от сложности прибора)	1100 руб/шт.
Установка умягчителя воды (в зависимости от сложности прибора)	900 руб/шт.
Установка редуктора	500 руб/шт.
Установка манометра	500 руб/шт.
Установка редуктора совмещенного с манометром	600 руб/шт.
Монтаж коллектора (гребенки)	2900 руб/точка
Монтаж запорного (шарового) крана	500 руб/шт.
Монтаж сантехнических подводок от стояка до радиатора с монтажом замыкающего участка (байпаса)	5000 руб/точка
Монтаж радиатора отопления на штатное место	2500 руб/точка
Монтаж стояка отопления	4000 руб/точка
Перенос радиатора	4000 руб/п.м.
Установка механического регулятора на радиатор отопления	500 руб/шт.
Выпил отверстий; вырезание отверстий (дерево, металл)	500 руб/шт.
Расчеканка чугунной трубы при демонтаже	800 руб/п.м.
Замена подводящих кранов	500 руб/шт.
Монтаж тройника (полипропилен)	150 руб/шт.
Монтаж тройника (металл)	250 руб/шт.
Монтаж колена (полипропилен)	100 руб/шт.
Монтаж муфты (полипропилен)	100 руб/шт.
Монтаж перехода (полипропилен — металл)	200 руб/шт.
Монтаж перехода с креплением (полипропилен — металл)	300 руб/шт.
Монтаж шарового крана	300 руб/шт.
Монтаж выходов канализации	120 руб/шт.

Стоимость электромонтажных работ	
Наименование услуги	Цена/ Ед. изм.
Монтаж распределительного щитка до 6 автоматов в кирпичных стенах (с устройством ниши)	2500 руб/шт.
Монтаж распределительного щитка до 12 автоматов в кирпичных стенах (с устройством ниши)	4500 руб/шт.
Монтаж распределительного щитка до 6 автоматов в бетонных стенах (с устройством ниши)	3900 руб/шт.
Монтаж распределительного щитка до 12 автоматов в бетонных стенах (с устройством ниши)	5900 руб/шт.
Монтаж щита слаботочного	1600 руб/шт.
Устройство кабельного ввода в квартиру	2500 руб/шт.
Монтаж электросчетчика	1400 руб/шт.
Замена счетчика	2500 руб/шт.
Штробление в кирпичных стенах	120 руб/п.м.
Штробление в бетонных стенах (полах)	180 руб/п.м.
Заделка штроб	40 руб/п.м.
Сверление в бетонных стенах диаметром 6 см	280 руб/10 см
Прокладка провода в кабельканалах	50 руб/п.м.

Прокладка ТВ кабеля	50 руб/п.м.
Прокладка провода в трубах ПВХ, гофре	60 руб/п.м.
Монтаж электроточки в ГК стенах	280 руб/шт.
Монтаж электроточки в кирпичных стенах	350 руб/шт.
Монтаж электроточки в бетонных стенах	400 руб/шт.
Монтаж электроточки (без сверления)	200 руб/шт.
Установка автомата в бокс	250 руб/шт.
Установка УЗО в бокс	300 руб/шт.
Подключение к основному щитку	2900 руб/шт.
Установка распаечной коробки	260 руб/шт.
Монтаж люстры	от 500 руб/шт.
Установка вентилятора	800 руб/шт.
Монтаж трансформатора 12в	300 руб/шт.
Монтаж светильника в потолке «Армстронг»	300 руб/шт.
Монтаж точечных светильников	от 300 руб/шт.
Подключение водонагревателя	1900 руб/шт.
Установка электроплитуса, коробка	150 руб/п.м.
Установка ТВ «краба»	300 руб/шт.
Установка видеодомофона	3000 руб/шт.
Установка видеоглазка	800 руб/шт.